

🕒 Создано: 01.04.2025 в 18:23

Обновлено: 16.10.2025 в 13:02

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Эльгера, 34**

35 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Эльгера,
34

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[улица Эльгера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

3/5

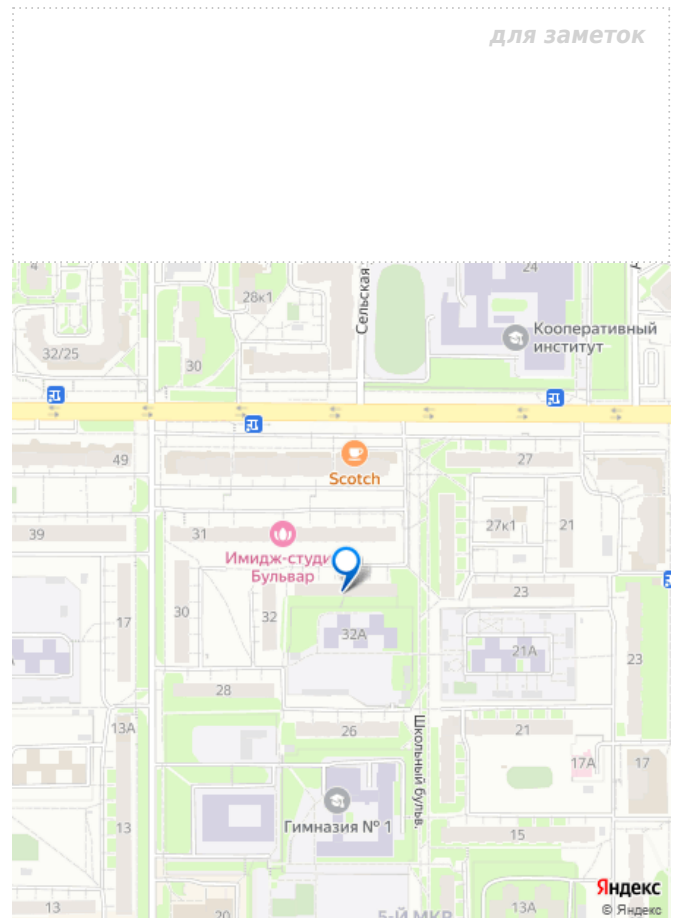
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

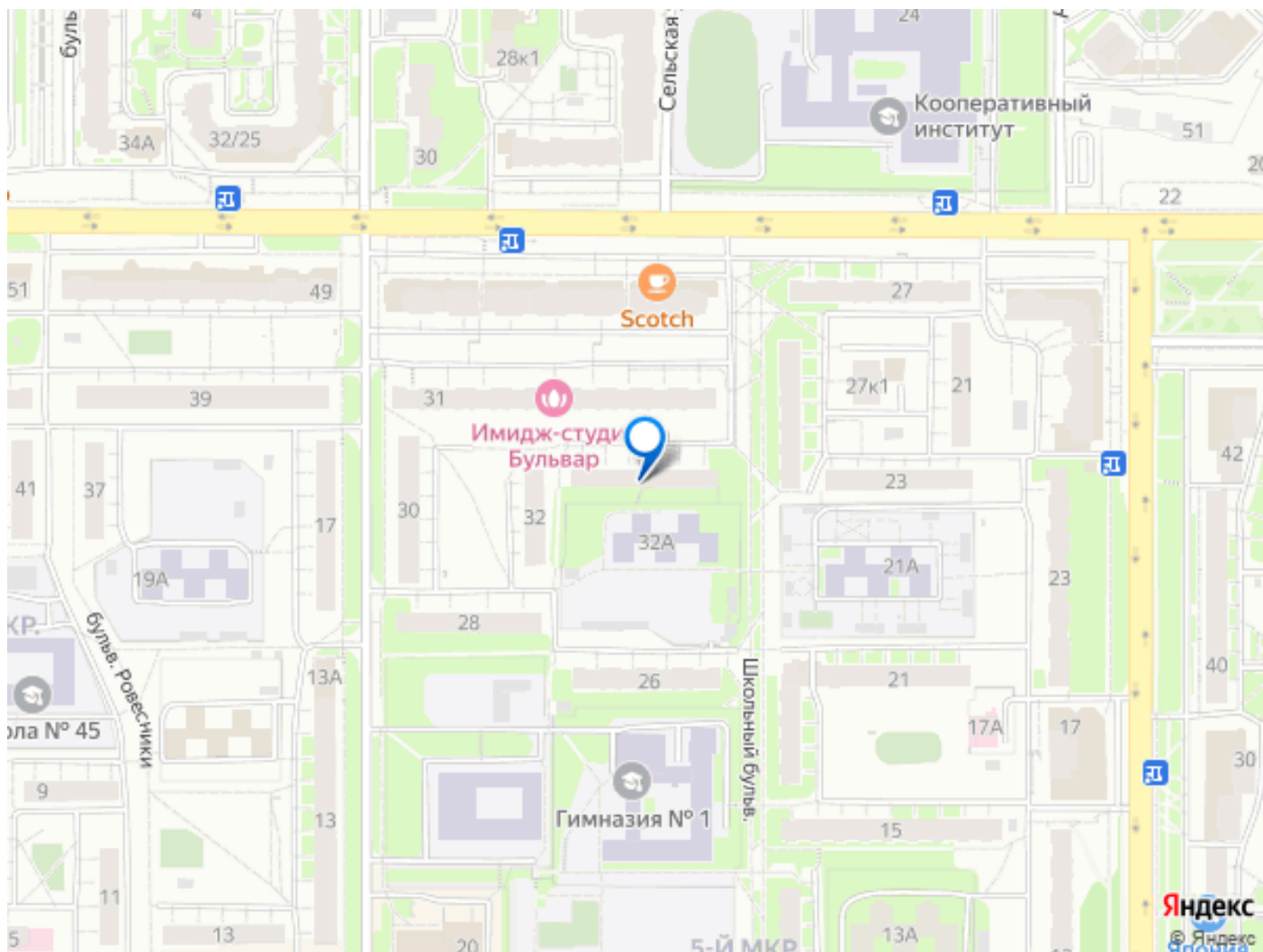
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Предлагается в долгосрочную аренду уютная 3-комнатная квартира, расположенная по адресу: улица Эльгера, дом 34, город Чебоксары. Дом панельный, построенный в 1975 году, имеет 5 этажей и 6 подъездов. Преимущества квартиры: Есть вся необходимая техника для жизни Светлые и просторные комнаты с качественным ремонтом. Уютная кухня, оснащенная необходимой мебелью и техникой. Раздельный санузел, что обеспечивает дополнительный комфорт. Застекленный балкон, где приятно проводить время. Инфраструктура района: Расположение квартиры обеспечивает удобный доступ к различным объектам инфраструктуры: Образовательные учреждения: Детские сады 105 и 117, расположенные в двух минутах ходьбы. Школы 39 и 45, а также гимназия 1, обеспечивающие качественное образование для ваших детей. Вузы: Российский университет кооперации (ЧКИ) и Российская академия народного хозяйства и

государственной службы при Президенте РФ находятся в непосредственной близости. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки и автобусные остановки. Зеленые зоны для отдыха: Благоустроенный Школьный бульвар рядом с домом, идеально подходящий для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Дополнительные преимущества: Обособленный двор с детской площадкой, где ваши дети смогут безопасно играть. Наличие парковки для вашего автомобиля. Данная квартира — отличный выбор для семей с детьми и людей, ценящих комфорт и развитую инфраструктуру. Близость к образовательным учреждениям, торговым точкам и зонам отдыха делает проживание здесь максимально удобным.

Условия аренды: Стоимость аренды составляет 40000 рублей в месяц + КУ по счетчика (в районе 5к летом, 8к зимой) 35000 рублей за сохранность имущества, возвращается при выезде. Мы ориентируемся на долгосрочную аренду и готовы предоставить эту квартиру людям, которые ценят комфорт и порядок. Идеальный арендатор — это семья или ответственный человек, который готов заботиться о квартире, соблюдать условия договора и своевременно оплачивать аренду. Наша цель — создать удобные условия для проживания, и для этого важно, чтобы жильцы чувствовали себя комфортно и уважали имущество. Мы уверены, что квартира подойдёт для тех, кто ищет стабильность и уют в месте для жизни. Не упустите шанс стать частью дружелюбного и спокойного сообщества жильцов дома по адресу улица Эльгера, 34!



Move.ru - вся недвижимость России