

🕒 Создано: 30.09.2025 в 12:34

Обновлено: 30.09.2025 в 13:12

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285364408>

НА ЯРОСЛАВСКОЙ, НА ЯРОСЛАВСКОЙ
79877354940

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Марпосадское шоссе, 7В

21 450 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Марпосадское шоссе, 7В

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Офис

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

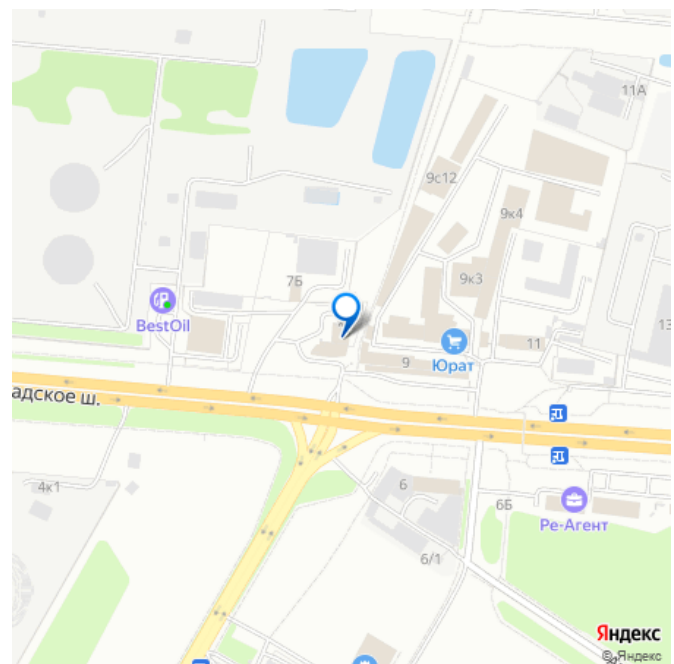
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

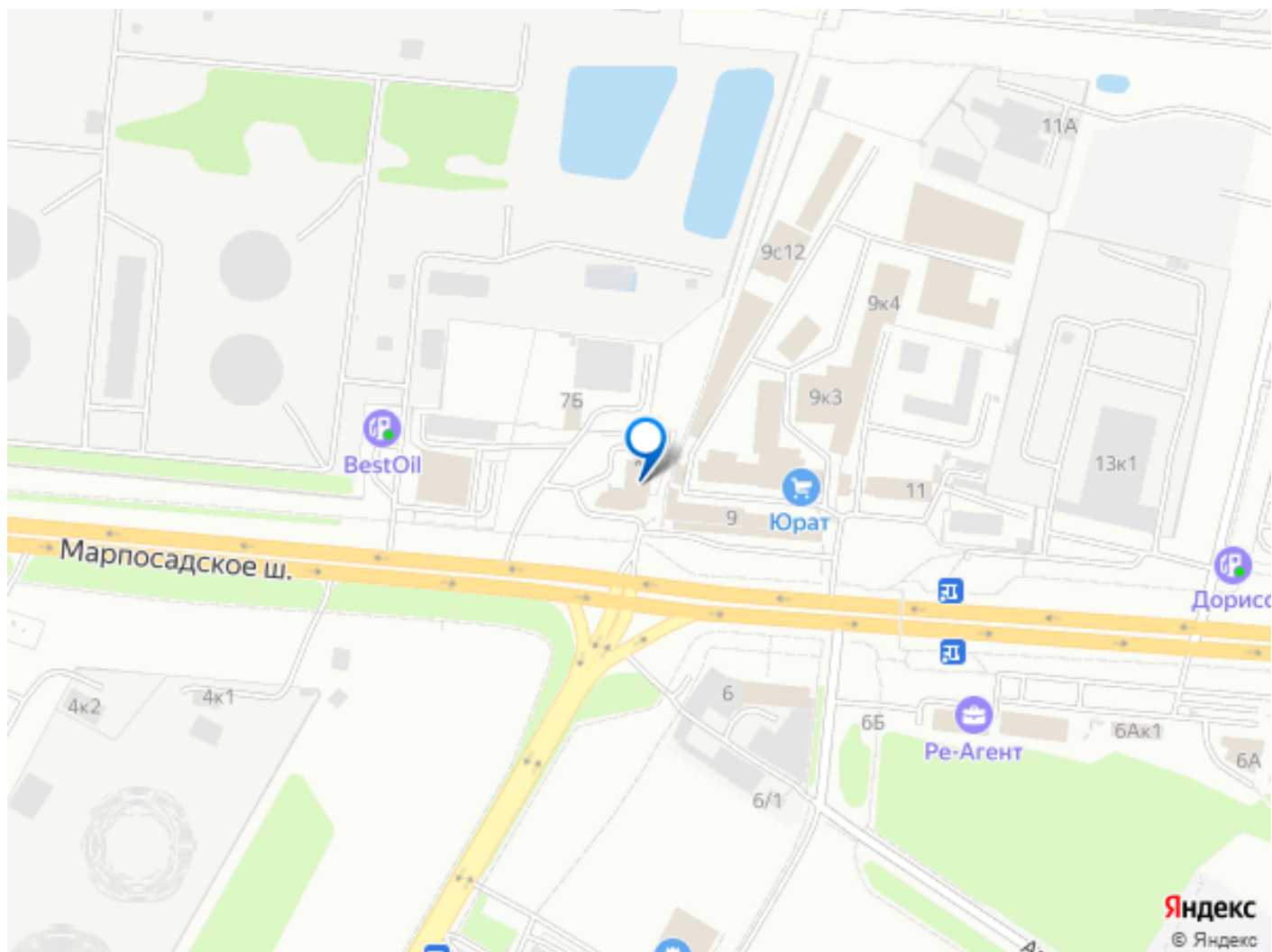
освобождается 01 ноября! Офис 33 м2.
Отделка. Все коммуникации. 1 линия. Этаж 3.
Аренда на долгий срок. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на сдачу офисов 30 м2 долгосрочную аренду на первой линии на кольце автодороги. Адрес: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д. 7В. Парковка у входа на 70 м/мест. Соседние предприятия: заправка, Юрат, Мегастрой, Метро.....- работающие, устойчивые! Все в отличном состоянии, здание добротное. Кабинетно-коридорная система. Каждый кабинет с

для заметок



окнами. Здание имеет 2 вход узла.
Полностью отделано. Разгрузка-погрузка.
Лифт грузоподъемность 1 тонна. Внутренняя
лестница. Высота потолка 3,3 м.
Стеклопакеты на окнах. Вытяжная система.
Индивидуальное отопление. Своя электрич
подстанция 168 кВт. ОП сигнализация.
Городской телефон. Интернет.
Электричество, вода, канализация, газ.
Установлены счетчики расхода. Фасад здания
в прекрасном состоянии. Оформлена вывеска
и рекламные дополнения. Санузел на этаже.
Большая асфальтированная территория. В
этом здании расположены фирмы: Колеса
даром, Фаворит- авто, автомойка Кольцо,
оптовая продажа спецодежды «Восток
сервис». Первоначальная стоимость аренды
ОТ СОБСТВЕННИКА: 650 руб/м2, ком услуги
оплачиваются отдельно по счетчикам. Без
НДС. Имеется обеспечительный платеж.





Move.ru - вся недвижимость России