

🕒 Создано: 23.05.2025 в 14:36

Обновлено: 25.10.2025 в 04:09

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Мира, 4**

25 500 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект Мира,
4

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Офис

Общая площадь

37.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

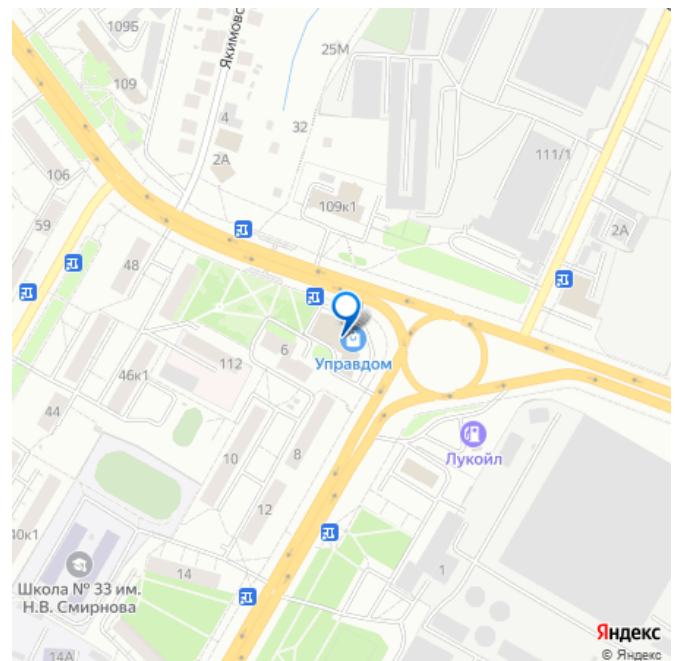
не просто ОФИС а ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ РОСТА
Солнечно, тихо, спокойно идеально подходит
для работы менеджеров отдела продаж,
колл- центра , арт-мастерской, шоурума,
психолога, который принимает в атмосфере
доверия, дизайн-студии, преподавания,
пункт выдачи Заряжен на успех и
расширение - все арендаторы успешно
переходили в рост и расширении бизнеса на
100 квм и более Ленинский район, рядом с
центром Чебоксары, 1 линия транспортного

<https://chuvashia.move.ru/objects/9286044803>

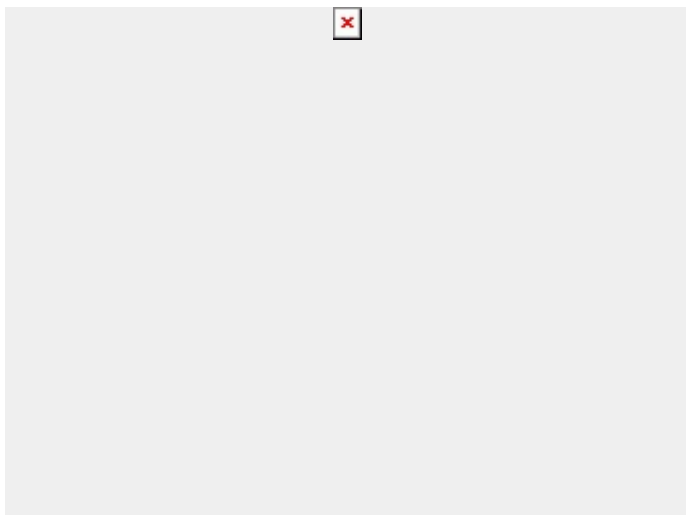
Эксперт Москва, ЭКСПЕРТ

**79871207218,7917660
5201**

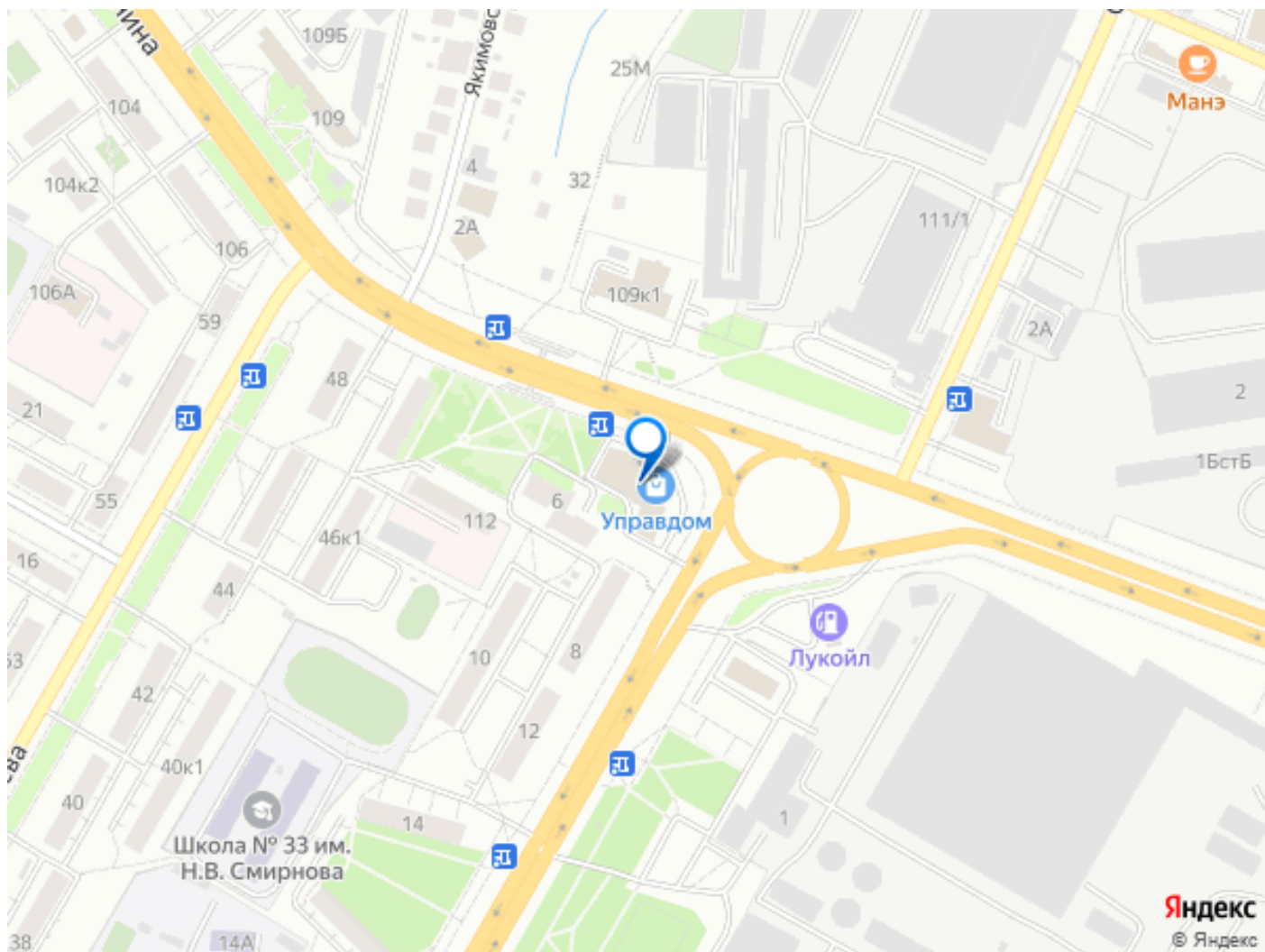
для заметок



кольца Энергозапчасть Характеристики
объекта: - площадь офиса 37,6 кв.м. -
расположен на 3 этаже, 2 больших окна -
помещение в светлых тонах - теплое,
прямоугольное помещение - пожарная
безопасность - удобное расположение рядом
с центральным лифтом (грузопассажирский) ,
так же недалеко лестничная площадка и
туалеты (мужской и женский отдельно)
Характеристика офисного центра: - торгово-
офисный центр 3-х этажный + цоколь -
круглосуточная охрана, видеонаблюдение -
кондиционирование, пожарная безопасность.
- лифт - магазины, аптека и др: Магнит, Fix
price, Управдом, Мастер вкуса, Вива ванна
и др - на 3 этаже : офисы - парковка более
чем на 40 автомобилей - хорошая
транспортная инфраструктура (кольцевая
развязка на Новочебоксарск, Центр, СЗР) -
близость знаковых объектов Чебоксар:
Пенсионный Фонд, Мега Молл Рядом улицы:
ул. Калинина , Гагарина, Марпасадское шоссе
. аренда от собственника







Move.ru - вся недвижимость России