

Создано: 23.04.2025 в 14:09

Обновлено: 21.10.2025 в 10:18

**Чувашская Республика Чувашия, Канаш,
Красноармейская улица, 79**

2 400 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Канаш, Красноармейская
улица, 79

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 70715579 **ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**

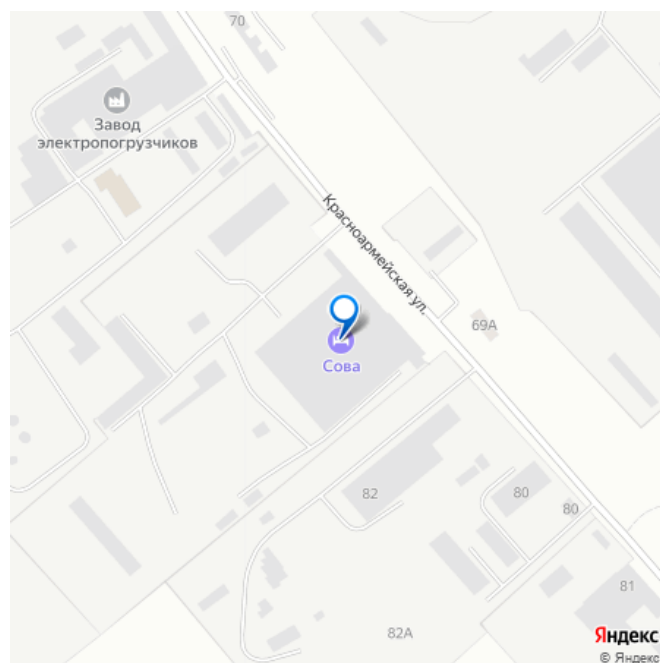
Сдаются в аренду складские и
производственные помещения на территории
Технопарка, входящего в Территорию
опережающего развития (ТОР). АДРЕС
ОБЪЕКТА: г.Канаш, ул. Красноармейская, д.79
Расположение объекта имеет хорошую
транспортную развязку, развитую
инфраструктуру для производственных и
складских площадок. Находится объект
вблизи автомобильной развязки скоростной
автомагистрали М12 и узловой грузовой ж/д
станции с направлениями во все регионы

<https://chuvashia.move.ru/objects/9277792964>

**Сергей Матвеев, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

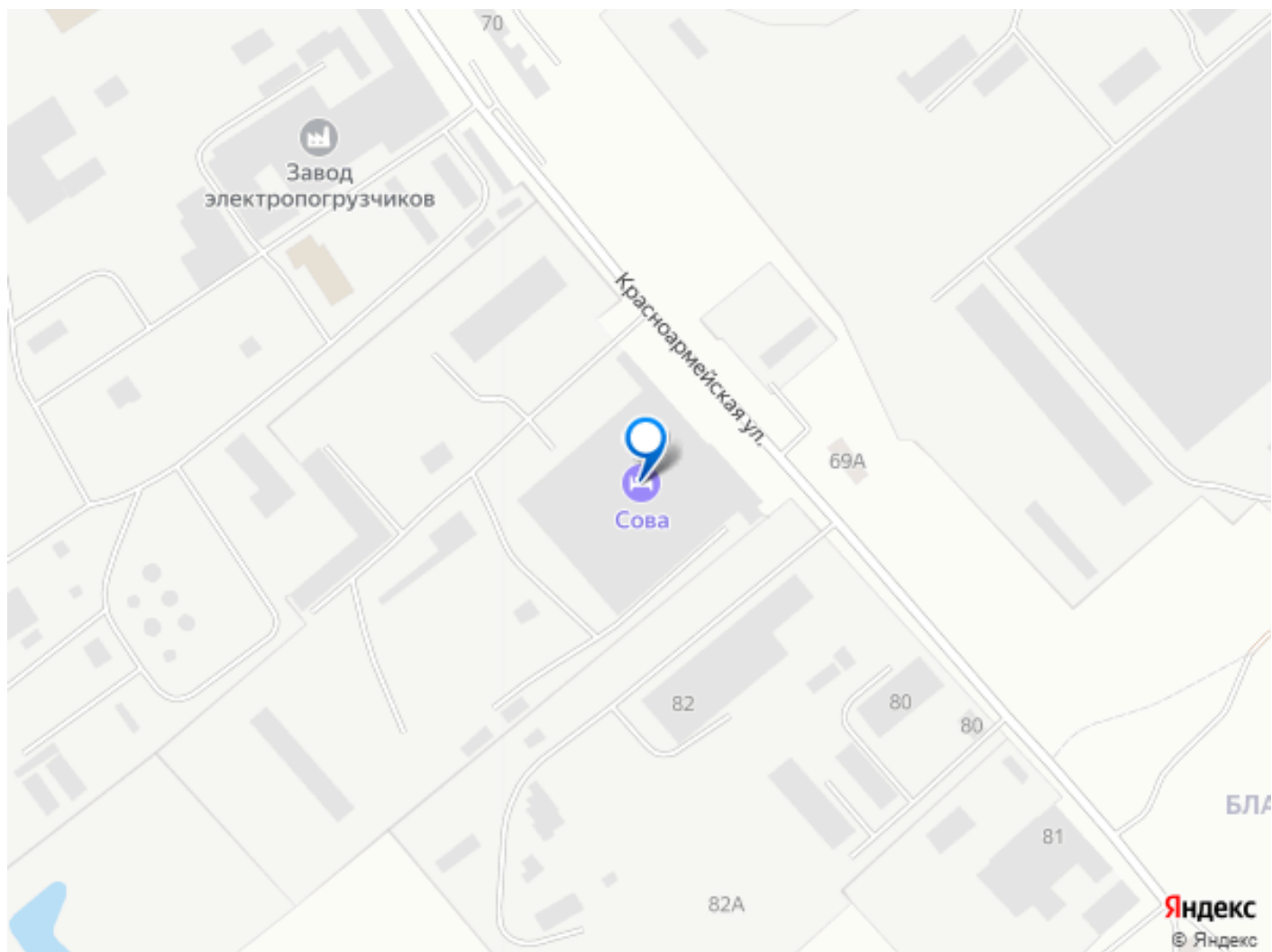
для заметок



России. ХАРАКТЕРИСТИКИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА: 1. Общая площадь земельного участка 10 Га. 2. АБК со столовой и гостиницей 2100 кв.м. 3. Производственно-складской цех (существующий) 1200 кв.м. 4. Планируемый к строительству (проект имеется) производственно-складской цех 6000 кв.м. 5. Планируемый к строительству (под задачу) производственно-складской цех 10000 кв.м. Асфальтированные подъездные пути. Асфальтированная территория. Свободные от построек земельные участки. КОММУНИКАЦИИ: Объект оборудован системами центрального электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации. Электричество - 6 МВт. На территории находятся 4 ТП и 1 РП. Рассматривается продажа построенного под задачу производственного комплекса площадью от 6000 кв.м. до 10000 кв.м. СТОИМОСТЬ аренды - от 400 руб./кв.м. Никаких комиссий при заключении сделки. Юридическое сопровождение сделки и консультации БЕСПЛАТНО. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.







Move.ru - вся недвижимость России