

🕒 Создано: 23.09.2025 в 09:29

Обновлено: 21.10.2025 в 17:36

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Академика Королева,
8**

186 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Академика Королева, 8

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

186.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

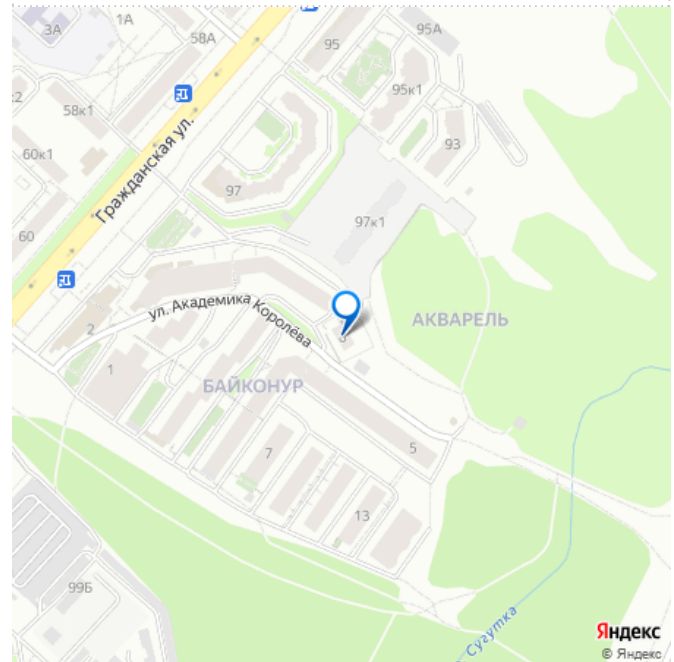
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 117609567 СДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 186.6 м?, ул. Короленко, ба (Центр) Отличная возможность открыть или расширить свой бизнес в самом сердце города! Сдаётся в аренду просторное помещение 186.6 м? с отдельным входом. ВАШИ ВЫГОДЫ И ПРЕИМУЩЕСТВА: Идеальное расположение: густонаселенный центральный район, первая линия домов, высокая проходимость. Отдельный вход:

для заметок



ваши клиенты будут заходить прямо с улицы.

Есть готовое место под яркую вывеску. Всё готово к работе: заведены все коммуникации (электричество, отопление, вода, канализация), есть собственный санузел.

Удобство для вас и клиентов:

асфальтированные подъездные пути и парковочные места. Цена ниже рыночной:

договор напрямую с Собственником, без комиссий! Гибкие условия аренды. ОПИСАНИЕ

ПОМЕЩЕНИЯ: Площадь: 186.6 кв. м. Адрес: г.

Чебоксары, ул. Короленко, 6. Вход:

Отдельный, с лестницей в цоколь.

Коммуникации: все необходимые сети подключены. Состояние: помещение готово к

отделке под ваши задачи. Идеально

подойдет для: Общепита: пекарня, кофейня,

кафе, кулинария. Ритейла: магазин

(продукты, овощи/фрукты, полуфабрикаты,

товары для дома), салон связи. Сферы услуг:

парикмахерская, салон красоты, фитнес-зал,

студия йоги, учебные классы, медицинский

кабинет. Логистики: пункт выдачи заказов

(ПВЗ), офис. Цена обсуждается

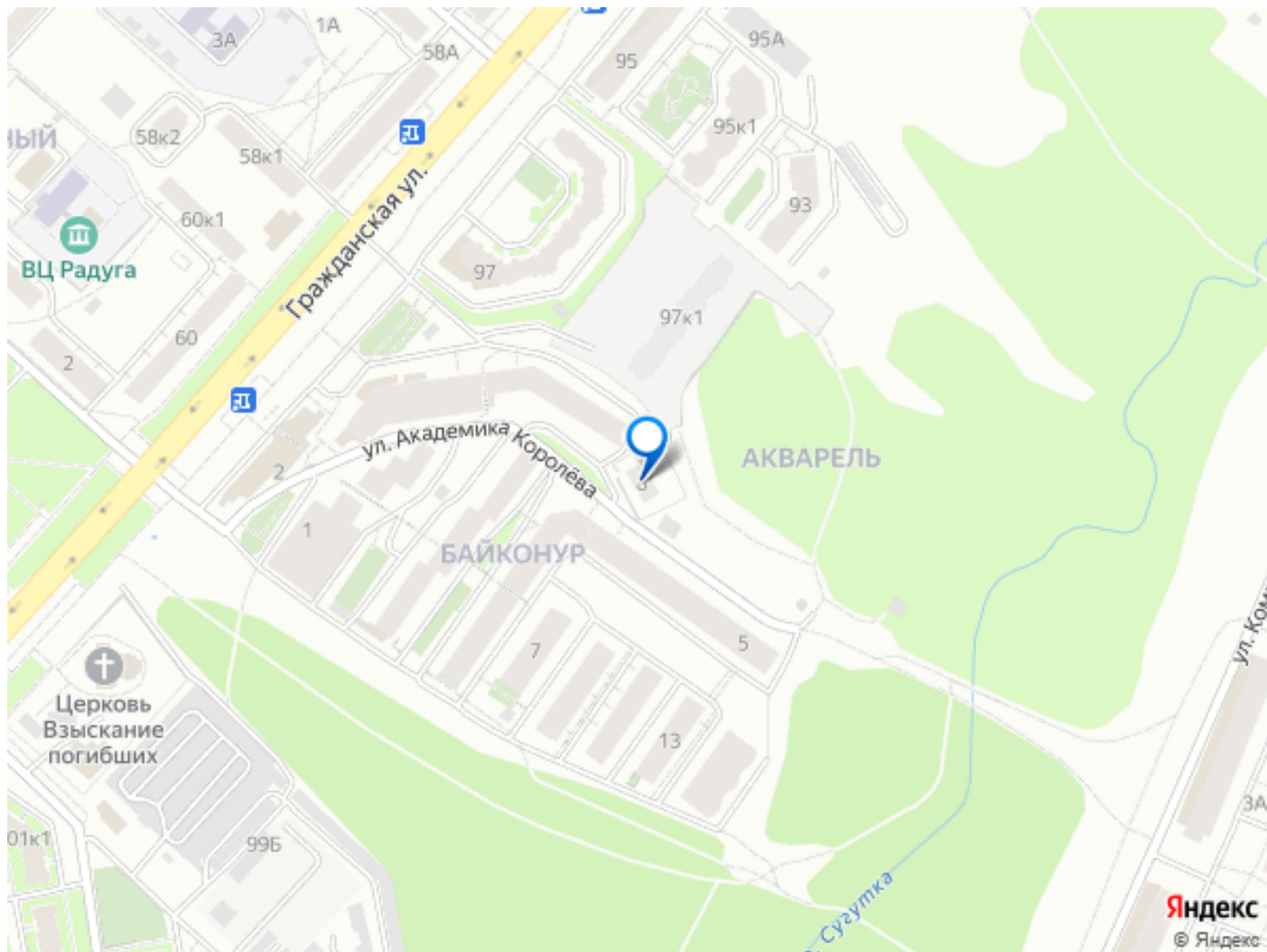
индивидуально. Мы заинтересованы в

долгосрочном и взаимовыгодном

сотрудничестве! Не упустите свой шанс!

Адрес: г. Чебоксары, ул. Короленко, 6

ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России