

Создано: 16.10.2025 в 18:09

Обновлено: 17.10.2025 в 11:38

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285804714>

Собственник

79871207055

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица 50 лет Октября, 4А**

162 330 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица 50 лет Октября, 4А

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

231.9 м²

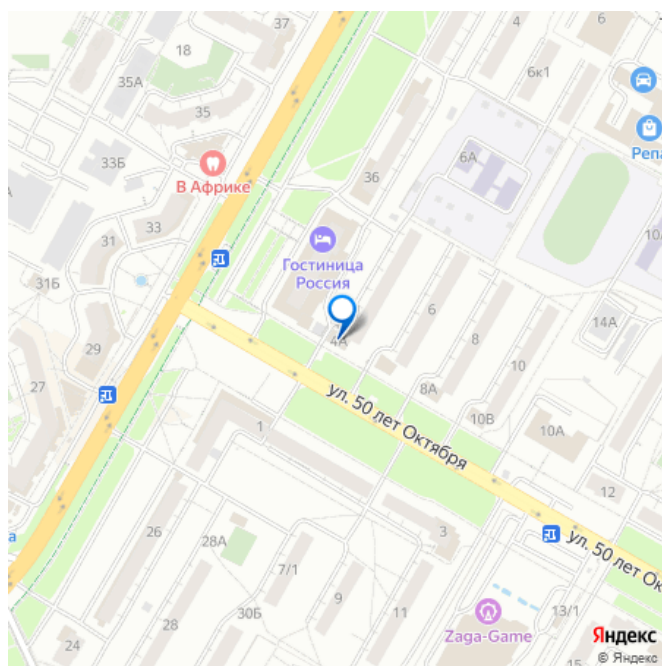
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



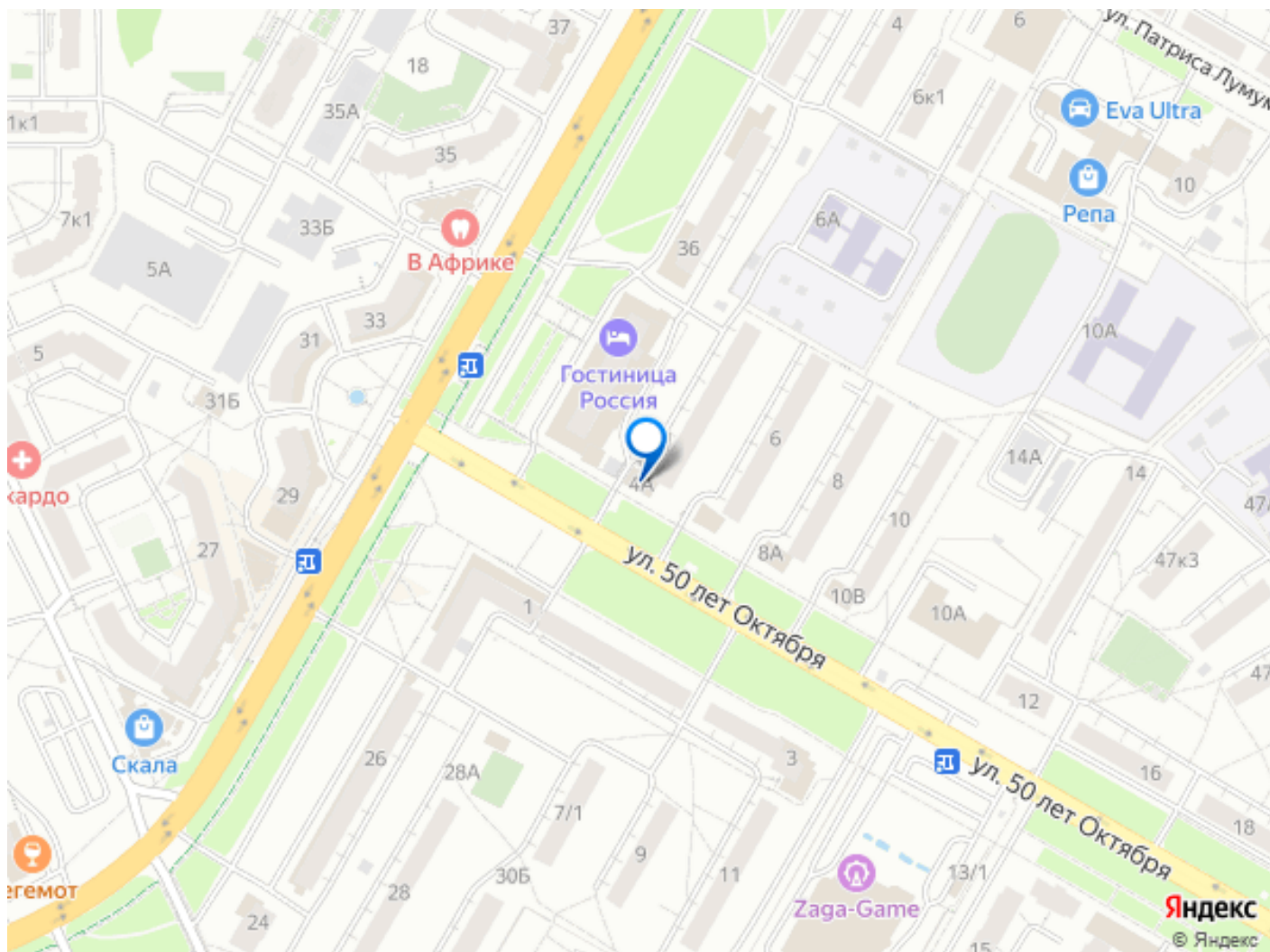
Описание

Центр города, первая линия — рядом гостиница Россия, Администрация Калининского района и ТЦ Октябрь. Готовое к въезду помещение с качественным ремонтом и кабинетной планировкой, подходит под офис, клинику или учебный центр. Предлагается в аренду от собственника помещение свободного назначения площадью 231,9 м² на втором этаже современного здания по адресу: ул. 50 лет Октября (первая линия), рядом с гостиницей

Россия. В пешей доступности —
Администрация Калининского района и ТЦ
Октябрь. Здание с отдельным входом и
круглосуточным доступом. На территории
установлено круговое видеонаблюдение. Для
арендатора предусмотрена закрытая
парковка непосредственно у здания (только
для этого помещения). Инженерное
оснащение и состояние помещения:
Качественный современный ремонт;
Канальное кондиционирование по всему
сдаваемому помещению; Пожарно-охранная
сигнализация; Интернет; Во всех кабинетах
выполнена разводка под интернет и
электропитание — структурированная
кабельная система (СКС) с выводами в общее
место под серверное оборудование.
Планировка кабинетная — множество
отдельных кабинетов, просторная приёмная,
собственный санузел. Подходит для офиса,
клиники, салона, учебного центра, IT-
компании или регионального
представительства. Стоимость аренды — 700
руб./м? в месяц. Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно. Помещение
свободно, готово к въезду. Просмотры по
предварительной записи — звоните, покажем
в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России