

🕒 Создано: 27.02.2025 в 08:45

Обновлено: 27.02.2025 в 09:21

<https://chuvashia.move.ru/objects/9273684708>

Собственник

79199714238

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Ишлейский проезд, 4**

10 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Ишлейский
проезд, 4

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[проезд Ишлейский](#)

Склад

Общая площадь

13600 м²

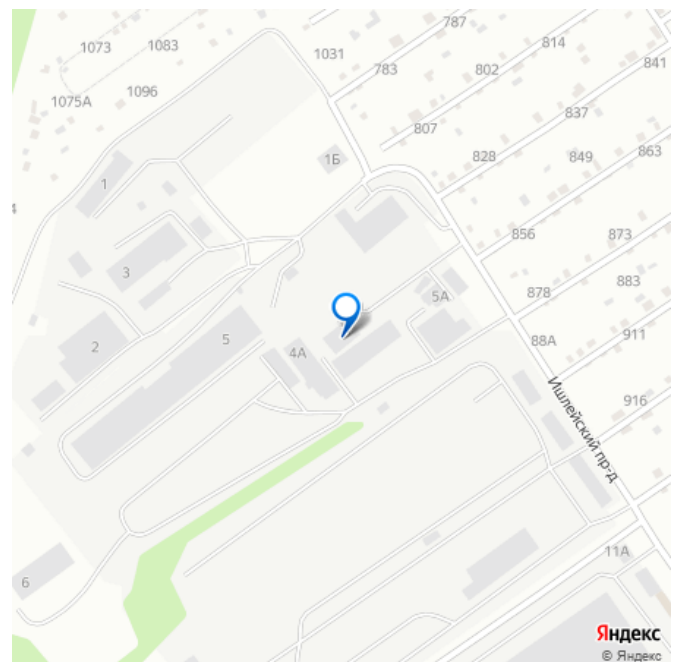
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам действующий производственный участок с двумя ветками ЖД путей. Целиком или по отдельности. Фронт погрузки/выгрузки до 40 вагонов. Подача/уборка станционным тепловозом. Участок разделен посередине жд полотнами. Два отдельных автомобильных въезда на каждую сторону территории. Рассмотрю вариант постройки быстровозводимых ангаров под долгосрочную аренду. Охрана 24/7+ГБР. Видеонаблюдение. 21:01:021101:73

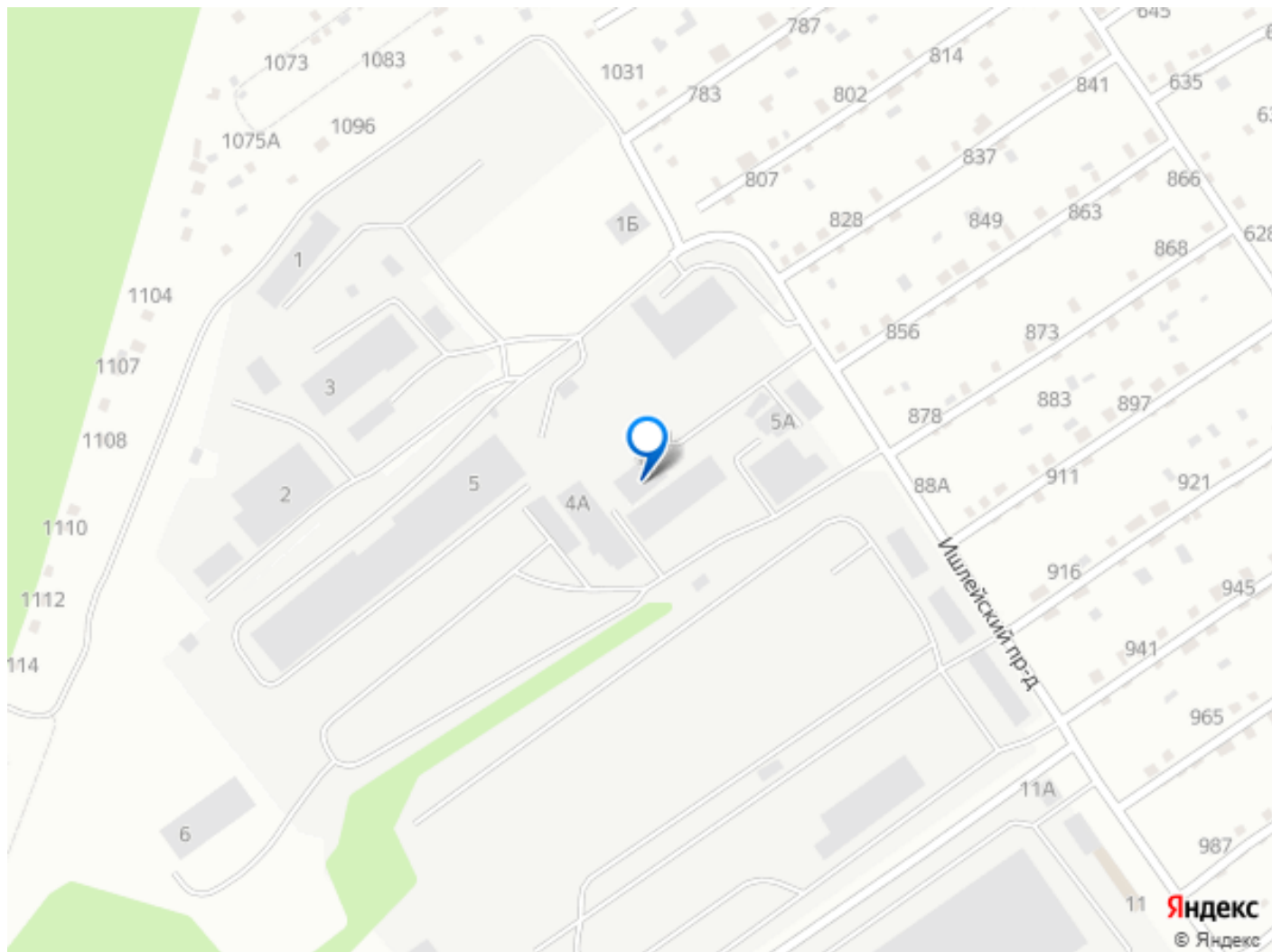
21:01:021101:322 21:01:021101:323

21:01:021101:196 Производственная база

полностью автономна - газовые котлы (отопление и горячая вода) ангар до 52 кВт (2 котла) , АБК до 33 кВт, - Мощность ТП 250 кВт/Ам. (220, 380), - канализация На территории имеется: АБК (8 кабинетов, кухня, санузел), АЗС для служебного транспорта (бочка 10 м²), КПП со шлагбаумом, теплый ремонтный бокс на 1 грузовой автомобиль, ангар свободного назначения с кран-балкой, столовая с кондиционером, кухня, санузлы, душевая, раздевалка, прачечная, склад хранения материальных ценностей, территория бетонирована аэродромными плитами, автовесовая, 2 крана ГПК-5, козловой кран (г/п до 8 тн), пресс-пакетировщик. Вся территория участка освещается и оснащена видеонаблюдением. Очень удачное месторасположение: М7, Вурнарское шоссе, ССК, город- все близко. Цена договорная.







Move.ru - вся недвижимость России