

🕒 Создано: 16.09.2025 в 11:49

Обновлено: 02.10.2025 в 14:37

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект
Тракторостроителей, 115**

3 900 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект

Тракторостроителей, 115

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тракторостроителей](#)

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

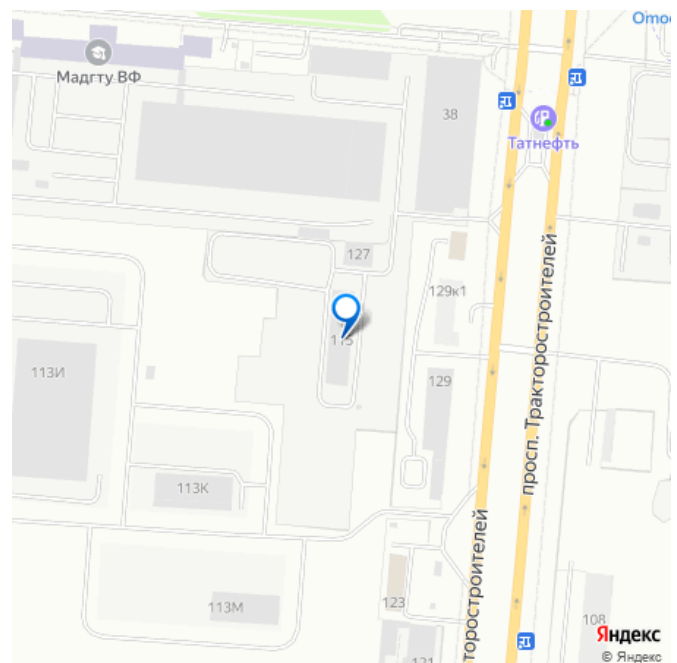
Сдается логистический склад по адресу:
Чувашская Республика, г. Чебоксары,
проспект Тракторостроителей, д. 115. Склад
построен, ввод объекта в эксплуатацию
планируется в октябре 2025 г. Количество
этажей 1 + антресоль на отм. +3,3 Площадь
здания 3 174,00 м2 Габариты здания в осях
43,3*81,0 м Шаг колонн 6*30 м Площадь 1
этажа 2 859,46 м2 Площадь на отм. +3,3
263,09 м2 Высота 1 этажа 10,0 м общая, 7,5 м

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284998412>

Собственник

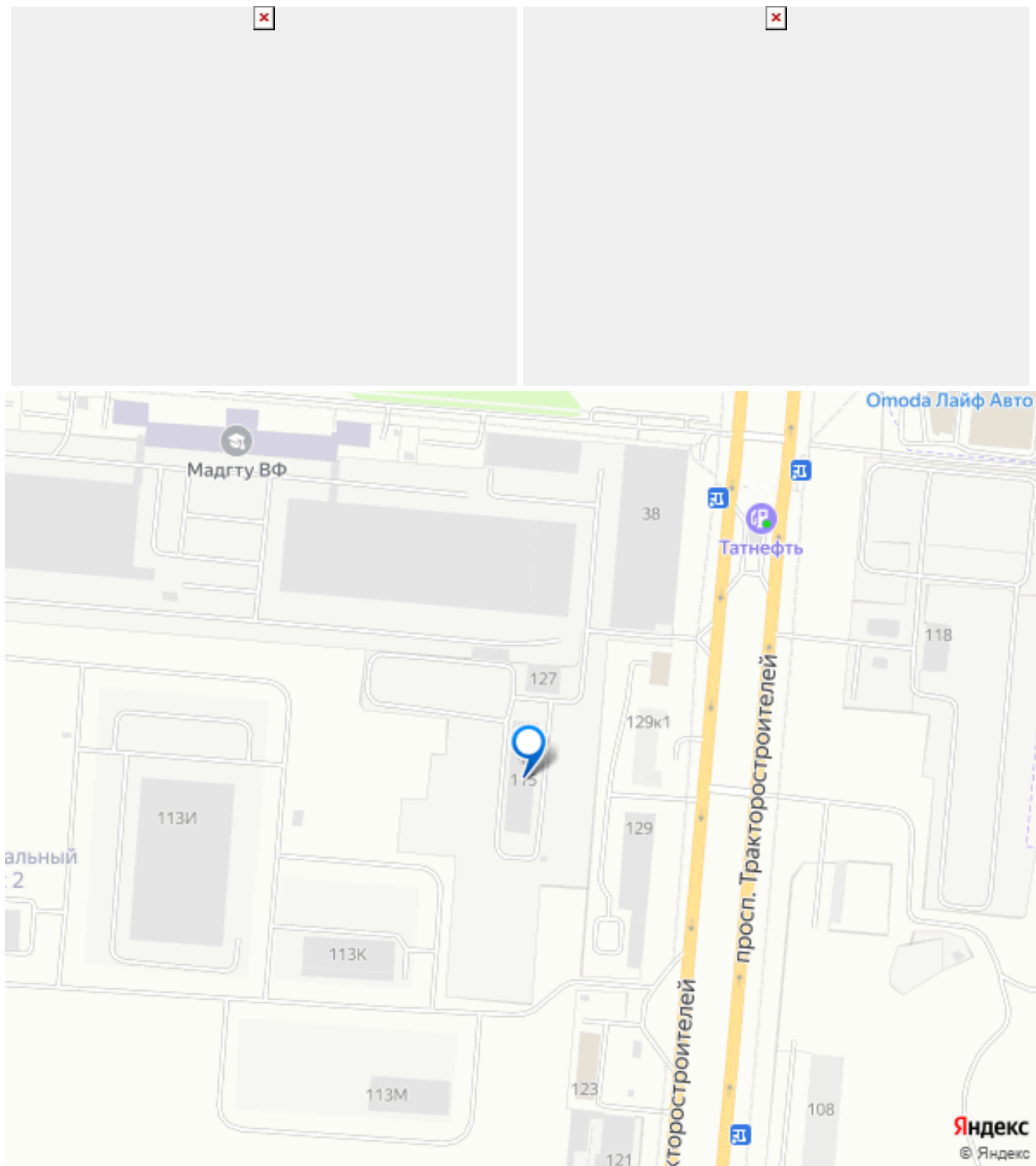
**79170791582,7987120
6929**

для заметок



до низа ферм Ворота-рольставни 3*3 м; 3*4 м
Наружные стены Стеновые сэндвич-панели
Зона разгрузки Разгрузочная рампа Гостевые
парковочные места 17 Преимущества: -
Готовая инфраструктура для логистики и
хранения - Отдельные офисные помещения
для персонала - Удобная транспортная
развязка: выезд на трассу М7 Волга Арендная
ставка: - Арендная плата 1 300 р/м²
(включены эксплуатационные расходы) -
Коммунальные платежи согласно
потребленным ресурсам - Срок аренды
долгосрочная аренда - Обеспечительный
платеж 0,5 месяца Идеально подходит для: -
Оптовых складов - Логистических операторов
- Дистрибьюторских центров -
Производственных компаний





Move.ru - вся недвижимость России